

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 01



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 169 NOLU PARSELİN KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK. (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN) TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddelerine istinaden Belediyemiz Meclisi 04.01.2024 tarihine tesadüf eden Perşembe günü saat 14.00'te Belediye ve Meclis Başkanı Necip TOPUZ'un Başkanlığında toplandı. Üyelerden Lütfi CEYHAN, Metin BUĞA, İsmail BEKDİK, Veli Can GÖÇER, Cemal AKBAŞ, Cumali KARAVUL, Kasım DONMA, Bahri YILMAZ ve Ahmet MARANGOZ 9 adet meclis üyesinin iştiraki ile toplandı. **Meclis üyelerinden Abbas TOPAK, Hamdi KÖYLÜ, Adnan KIRIK ve Güney ŞAŞ'ın mazeret dilekçeleri meclisimizce oylamaya sunuldu. Toplantıya katılmama mazeretlerinin kabulüne katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.** Ekseriyetin mevcut olduğu görüldü ve gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar Komisyonunun 14.12.2023 tarihli raporunda;

"İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.12.2023 tarih ve 10750-10751-10752 sayılı yazıları; Belediye Meclisimizin 07/12/2023 gün ve 46 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan, Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi 169 Nolu Parselin İmar Plan Tadilatı istenmiştir.

Mülkiyeti Karataş Belediyesine ait olan Karataş/İskele 169 Parsel Karataş 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planında "**Belediye Hizmet Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı, Park Alanı**" olarak görülmektedir.

Karataş ilçe merkezinde dağınık halde bulunan küçük sanayi işletmelerinin belli bir alanda toplanabilmesi için "**Küçük Sanayi Sitesine**" ihtiyaç doğmaktadır. Bu sebeple Karataş/İskele 169 parselin doğusunda bulunan, Karataş/İskele 5325 ve 5328 parsellerin (tarla vasıflı), Karataş 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Küçük Sanayi Sitesi olarak görülen imar adasının "**Belediye Hizmet Alanı**" olarak, Karataş/İskele 169 parsel üzerindeki belediye hizmet alanının "**Küçük Sanayi Sitesi Alanı**" olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Tadilat ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı hazırlanmıştır.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169 nolu parsel üzerinde "**Küçük Sanayi Sitesi**" nin kurulması sürecinde fazla zaman kaybedilmemesi için, Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169, 5325 ve 5328 nolu parseller üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Tadilatı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulması, komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.


Belediyemiz İmar Komisyonunun hazırlamış olduğu 14.12.2023 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde yukarıda hazırlanmış olan imar komisyonu raporunun aynen kabulüne, Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169 nolu parsel üzerinde, "**Küçük Sanayi Sitesi**" nin kurulması sürecinde fazla zaman kaybedilmemesi için Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169, 5325 ve 5328 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Tadilatı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024	Karar No: 02
 Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
	Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
	Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
	Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: KARATAŞ 25 YATAKLI DEVLET HASTANESİ YAPIMI İÇİN SAĞLIK TESİSİ PLAN TADİLATI HK. (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar Komisyonunun 14.12.2023 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 12.12.2023 tarih ve 10750-10751-10752 sayılı yazıları;

Belediye Meclisimizin 07/12/2023 gün ve 47 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan, Adana İli, Karataş İlçesi, Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi Yapımı İçin Sağlık Tesisi Plan Tadilatı istenmiştir.

Adana Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün 30.11.2023 tarih ve E-72126851-754-230502410 sayılı yazıları ile Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi yatırımı için Karataş/İskele 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alan ile birlikte yaklaşık 7000.00 m2 lik alanın uygun olduğu, imar planında Sağlık Tesis Alanı olarak düzenlenmesi gerektiği belirtilmiştir.

Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alanın Karataş 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında $y= 445255.592$ $x= 4049151.610$, $y= 445276.964$ $x= 4049188.970$, $y= 445282.212$ $x= 4049192.515$, $y= 445288.224$ $x= 4049190.522$, $y= 445334.057$ $x= 4049144.793$, $y= 445341.057$ $x= 4049137.565$, $y= 445388.476$ $x= 4049088.940$, $y= 445356.210$ $x= 4049054.229$, $y= 445309.711$ $x= 4049099.619$, $y= 445302.590$ $x= 4049106.700$ koordinatları arasında yer alan konut alanı ile park alanının “SAĞLIK TESİS ALANI” olarak Karataş 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı hazırlanmıştır.

Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alanda, Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesinin kurulmasında fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Tadilatı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verildi” denilmektedir.

Belediyemiz İmar Komisyonun hazırlamış olduğu 14.12.2023 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde yukarıda hazırlanmış olan imar komisyonun raporunun aynen kabulüne, Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi Yapımı İçin Sağlık Tesisi Plan Tadilatı ile ilgili Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alanda, Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesinin kurulmasında fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Tadilatı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 03



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 1608 NOLU PARSELİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK.
(İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar Komisyonunun 14.12.2023 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 12.12.2023 tarih ve 10750-10751-10752 sayılı yazıları;

Belediye Meclisimizin 07/12/2023 gün ve 49 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan, Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi 1608 Nolu Parselin İmar Tadilatı istenmiştir.

Mülkiyeti Ali GÖRÜR’e ait 818.71 m2 lik İskele Mahallesi, O34-C-18-C-4-A pafta 1608 parsel üzerinde uygulama imar planı değişikliği yapılmaktadır. Planlama alanı İlçemiz İskele Mahallesinde Balıkçı Barınağının yaklaşık 114 metre batısında, Naci Balıkçı Caddesi üzerinde konumlanmıştır.

Adana İli Karataş İlçesi İskele 1608 nolu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2023 tarih ve 155 sayılı kararı ile onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile askıya çıkarılmış; askı sürecinde nazım imar planına yönelik herhangi bir itiraz olmadığından, imar planı değişikliği kesinleşmiş ve yine Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 10.11.2023 tarih ve E-13509581-115.01.02-426415 sayılı yazısı ile kesinleşen Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 nolu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ait onaylı plan paftaları, plan izah raporları, Adana Büyükşehir Belediye Meclis Kararı, Belediyemize sunulmuştur.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 12.09.2023 tarih ve 155 sayılı kararı ile onaylanan PİN:NİP-011004477 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “**Turizm Alanı**” olarak düzenlenmiştir.

Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 parseline yönelik Ali GÖRÜR tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinde “**Otel Alanı**” olarak planlanmıştır. Yapılaşma koşulu E=1.50, Yençok= 15.50 m. olarak düzenlenmiştir.

İskele Mahallesi 1608 Parsel üzerinde hazırlatılan “**Otel Alanı E=1.50 Yençok=15.50 m.**” PİN: UİP-011039410, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğuyla ile karar verildi. ” denilmektedir.

Belediyemiz İmar Komisyonunun hazırlamış olduğu 14.12.2023 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde yukarıda hazırlanmış olan imar komisyonunun raporunun aynen kabulüne, Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 Nolu Parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanmasına Meclis Üyelerinden Bahri YILMAZ’ın ret oyuna karşılık katılan meclis üyelerimizce oy çokluğuyla karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No:04



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: İHTİSAS KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden ihtisas komisyonu üye seçimine geçildi. İhtisas komisyonunda,

Plan ve Bütçe Komisyonuna grupları adına aday olanlar soruldu. Meclis üyelerinden MHP grubu adına İsmail BEKDİK, CHP grubu adına Kasım DONMA ve AKP grubu adına Veli Can GÖÇER aday olmuş olup, bu kişiler için yapılan açık oylama neticesinde İsmail BEKDİK, Kasım DONMA ve Veli Can GÖÇER katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle 2024 yılı Mart ayı sonunda yapılacak olan yerel seçimlere kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

İmar Komisyonuna grupları adına aday olanlar soruldu. Meclis üyelerinden CHP grubu adına Kasım DONMA, MHP grubu adına Cemal AKBAŞ ve AKP grubu adına Veli Can GÖÇER aday olmuş olup, bu kişiler için yapılan açık oylama neticesinde Kasım DONMA, Cemal AKBAŞ ve Veli Can GÖÇER katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle 2024 yılı Mart ayı sonunda yapılacak olan yerel seçimlere kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 05



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lutfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER

Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ

Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: DENETİM KOMİSYONU ÜYE SEÇİMİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamının 25.12.2023 tarih ve E-15517224-105.03-10872 sayılı teklifinde;

“ 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince gizli oyla denetim komisyon üye seçimi yapılarak, Belediyemizin 2023 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşturulan komisyonda görev yapmak üzere uzman kişi sayısı ile görevlendirilecek gün sayısının belirlenmesi konusunun meclisimizde görüşülerek karara bağlanmasını rica ederim.” denilmektedir.

Başkanlık Makamının 25.12.2023 tarih ve 10872 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde 5393 Sayılı Kanununun 25.maddesine istinaden gizli oyla denetim komisyonu üye seçimine geçildi.

Denetim Komisyonuna grupları adına aday olanlar soruldu. MHP grubu adına İsmail BEKDİK , Cemal AKBAŞ ve CHP grubu adına Kasım DONMA aday gösterilmiş olup , AKP gurubu adına aday teklifi gelmediğnden, bu kişiler için yapılan gizli oy açık tasnif neticesinde İsmail BEKDİK 10 oy ,Cemal AKBAŞ 10 oy ve Kasım DONMA 10 oy aldıkları anlaşılmış olduğundan , İsmail BEKDİK ,Cemal AKBAŞ ve Kasım DONMA 2024 yılı Mart ayı sonunda yapılacak olan yerel seçimlere kadar görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Oluşturulan denetim komisyonunun ihtiyaç duyması halinde uzman bir personel en fazla beş (5) işgünü görevlendirilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 06



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR:TAM ZAMANLI SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETİNİN BELİRLENMESİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve E-92529031-599-10869 sayılı yazılarında;

“5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üç, dört ve beşinci fıkraları, Kaymakamlık Makamının 21.11.2005 tarih ve B054VLK4015200.Mah.İd.13/879 sayılı yazıları ekinde gönderilen İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 31.10.2005 tarih ve B.05.0.MAH.0.71.00.01/11493 sayılı sözleşmeli personel konulu yazıları gereği; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrasında “.....Bu fıkra uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir.” denilmektedir.

Belediyemiz bünyesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personel (1 Adet mühendis, ücretinin belirlenmesi hususunda;

Konunun meclisimizde görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.” denilmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve 10869 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, 2024 yılında belediyemiz bünyesinde çalıştırılacak tam zamanlı sözleşmeli personele (1 Adet mühendis) 5393 sayılı belediye kanununun 49/3'üncü maddesi gereği sözleşmeli personelin ücretlerinin Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2024 yılı için yayımlanacağı Belediyelerde sözleşmeli personel ücret tavanları konulu genelgesi ve üst limitinin aşılmaması şartı ile Belediye Başkanın belirleyeceği ücretin kabul edilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 07



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: KISMİ ZAMANLI SÖZLEŞMELİ PERSONEL (AVUKAT) ÜCRETİNİN BELİRLENMESİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve E-92529031-599-10870 sayılı yazılarında;

“5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üç, dört ve beşinci fıkraları, Kaymakamlık Makamının 21.11.2005 tarih ve B054VLK4015200.Mah .İd.13/879 sayılı yazıları ekinde gönderilen İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 31.10.2005 tarih ve B.05.0.MAH.0.71.00.01/11493 sayılı sözleşmeli personel konulu yazıları gereği; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin dördüncü fıkrasında “Avukat, mimar, mühendis (inşaat mühendisi ve harita mühendisi olmak kaydıyla) ve veteriner kadrosu bulunmayan veya işlerin azlığı nedeniyle bu unvanlarda kadrolu personel istihdamına ihtiyaç duyulmayan belediyelerde, bu hizmetlerin yürütülmesi amacıyla, haftanın ya da ayın belirli gün veya saatlerinde kısmi zamanlı olarak sözleşme ile personel çalıştırılabilir. Kısmi zamanlı olarak çalıştırılacak personel sayısı yukarıda belirtilen her unvan için birden fazla olamaz ve bunlarla yapılacak sözleşme süresi takvim yılını aşamaz. Bunlara ödenecek net ücret, aynı unvanlı kadroların birinci derecesinin birinci kademesi için yapılması gereken bütün ödemeler toplamının net tutarının yarısını geçmemek ve çalıştırılacak süre ile orantılı olmak üzere belediye meclisi kararı ile tespit edilir.” denilmektedir.

Belediyemiz hukuki işlerinin avukat eliyle yürütülmesi için,5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinde (dördüncü fıkrası) belirtilen miktarı geçmemek kaydıyla kısmi zamanlı çalıştırılacak sözleşmeli personele (Avukat) ödenecek ücretin belirlenmesini rica ederim.” denilmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve 10870 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, 2024 yılında çalıştırılacak kısmi zamanlı sözleşmeli personele (Avukat) 5393 sayılı belediye kanununun 49. Maddesinde(dördüncü fıkrası) belirtilen miktarı geçmemek kaydıyla sözleşmeli personelin ücretlerinin Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2024 yılı için yayınlanacağı Belediyelerde sözleşmeli personel ücret tavanları konulu genelgesi dikkate alınarak ödenmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 08



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ -Bahri GAYIR

**KARAR: BELEDİYEMİZ ZABITA PERSONELİNE KANUNCA ÖDENMESİ GEREKEN
MAKTU MESAI ÜCRETİ HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR


Gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.


Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve E-92529031-599-10868 sayılı yazısı;


“31.12.2022 tarihli 32060 Mükerrer Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 7427 sayılı 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) cetvelinde fazla çalışma ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51. maddesinde Zabıta Personelinin çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye Zabıta ve Özel Güvenlik Hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak bütçe kanununda belirtilen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye Meclis kararı ile tespit edilen maktu fazla çalışma ücretinin Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki Belediyeler içinde buldukları Büyükşehir nüfusuna tabidir hükmü dikkate alınarak belirlenmesi hususunda;

konunun meclisimizde görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.” denilmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve 10868 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, Zabıta Müdürlüğü biriminde aktif olarak zabıta görevini yapan personele Bütçe Kanununun ilgili maddelerine istinaden 2024 yılı için belirlenecek miktarda fazla çalışma ücreti verilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.


Necip TOPUZ
Meclis Başkanı


Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi


Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 09



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP -Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK -Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: KAMUYA TAHSİSLİ GELİRLERİN HACZEDİLEMEYECEĞİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemi 9. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.202 tarih ve E-92529031-599-10870 sayılı teklifinde;

"13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15 nci maddesinde " Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75 nci maddesi hükümleri Belediye taşınmazları hakkında da uygulanır." Son fıkrasında ise; "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." denilmektedir. Aynı kanunun 18 nci maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" ibaresi ile 59 ncu maddesinde;

"Belediyenin gelirleri şunlardır:

- Kanunlarla gösterilen belediye vergi, resim, harç ve katılma payları.
- Genel bütçe vergi gelirlerinden ayrılan pay.
- Genel ve özel bütçeli idarelerden yapılacak ödemeler.
- Taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler.
- Belediye meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler.
- Faiz ve ceza gelirleri.
- Bağışlar.
- Her türlü girişim, iştirak ve faaliyetler karşılığı sağlanacak gelirler.
- Diğer gelirler.

Büyükşehir belediyelerinde büyükşehir sınırları ve mücavir alanları içinde belediyelerince tahsil edilen emlak vergisi tutarının tamamı ilgili ilçe ve ilk kademe belediyeleri tarafından alınır. Bunlardan büyükşehir belediyesine veya özel idareye ayrıca pay kesilmez" hükümleri bulunmaktadır.

277 (3986 değişik) sayılı Kanunun 1.nci maddesi hükümlerine göre "Belediye Gelirleri Kanunu ile diğer kanunlarla belediyelere verilmekte olan her çeşit paylar işçi, memur ücreti kamu harcaması, yatırım için gelen İller Bankası Payı) belediye vergi ve resimleri hükmündedir. Bu paylar belediyelerin 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsili gereken borçları dışında haczedilemez" denilmektedir.

Karataş Belediyesine ait 2024 Mali Yılı Bütçesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile buna dair mevzuata göre analitik usulde yapılırken tüm gelir ve gider kalemleri dikkate alınarak hesaplanmış olup, aşağıdaki gelirlerin tamamı bütçe cetvellerine göre kamu hizmetlerine tahsis edilmiştir. Bütçe yılı itibariyle; Belediyemizin özel, tüzel ve gerçek kişilere olabilecek borçlarından dolayı gelirlerin ve gayrimenkullerinin haciz edilmemesi Bütçe prensipleri ve uygulaması bakımından zorunludur. Kamu Yararına Tahsis Edilmesi Gereken Belediyemiz Gelirleri Çeşitleri Mali yılı bütçemize dahil paralar kamu hizmetinin ifası karşılığı olarak tahsis olunduklarından Belediyemizin tanzim satışlarına tahsis olan amme hizmetlerine muhassas olduğundan 5393 sayılı yasanın 15.maddesine göre kamuya tahsis edilmiş bulunan yukarıda belirttiğimiz menkul ve paralarımızın kamuya tahsis edilmesine;

....

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 10



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: KAMUYA TAHSİSLİ MALLARIN HACZEDİLEMEYECEĞİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamının 28.12.2023 tarih ve E-15517224-105.03-10941 sayılı teklifinde;

" İcra ve İflas Kanununun 82 maddesi Haczi Caiz Olmayan Mallar ve Haklar başlığının 1 nci maddesinde "Devlet malları ile mahsus kanunlarında haczi caiz olmadığı gösterilen mallar haczedilemez" hükmü yer almaktadır. 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15 nci maddesinde " Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75 nci maddesi hükümleri Belediye taşınmazları hakkında da uygulanır." Son fıkrasında ise; "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez." denilmektedir.

Karataş Belediyesinin malı olan gayrimenkul ve menkullerin tamamı, hurdalıklar ve belediyemiz hizmet birim ünitelerinden **Başkanlık Makamında** 1 Adet masa, 6 Adet koltuk, 1 Adet makam koltuğu, 1 Adet televizyon, 1 Adet Klima,, 2 Adet sehpa,3 Adet dolap, 2 Adet Komidin, 1 Adet Telefon ahizesi, 1 Adet monitör . **Ayrıca Başkanlık Makamının Diğer odasında** 1 Adet Dolap, 3 Adet koltuk, 1 Adet makam koltuğu , 1 Adet klima, 1 Adet telefon ahizesi, 1 adet çelik kasa

Başkan Sekreteri 1 Adet masa, 2 adet misafir koltuğu,, 1 adet sekreter koltuğu, 2 adet telefon, 1 adet fax makinası, 1 Adet Bilgisayar ve Kasası, 1 Adet küçük sehpa, 1 Adet Büyük sehpa, 2 Adet evrak dolabı, 1 Adet mini Buzdolabı, 1 Adet yazıcı, 1 Adet kitaplık, 1 Adet askılık 1 Adet klima, 1 Adet Elektrikli soba ,1 adet çekmecelik (komimdin)

Bilgi İşlem Müdürlüğü 3 Adet Klima, 4 Adet ofis Koltuğu , Kitaplık, 5 Adet çalışma masası,2 adet sehpa, 2 adet dolap,1 adet yazıcı,2 adet raf, 2 Adet Bilgisayar ve kasası, 4 adet sandalye

Personel İşleri 2 Adet Masa, 2 Adet ofis sandalyesi, 3 Adet Koltuk(oturma),1 adet Sandalye, 2 Adet Dolap, 2 sehpa, 2 Adet Telefon Ahizesi, 2 adet bilgisayar ve kasası , 1 Adet yazıcı, 1 Adet klima,

Belediye Hukuk Bürosu 1 adet masa, 1 adet ofis sandalyesi , 2 adet sandalye, 1 adet soba, 1 adet klima, 1 adet kanepa, 1 adet Bilgisayar, 1 adet yazıcı, 1 adet dolap, 1 Adet telefon Ahizesi,

Yazı İşleri Müdürlüğü ve Servisinde bulunan 2 adet klima, 4 adet Bilgisayar ve kasası , 4 adet yazıcı, 4 adet telefon ahizesi,1 Adet mini Buzdolabı ,4 Adet çalışma masası,13 adet evrak dolabı, 4 Adet ofis sandalyesi ,6 Adet sandalye ,4 adet sehpa ,1 Adet Elektrikli soba

Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Tahakkuk Servisinde bulunan 4 adet Bilgisayar ve kasası, 2 adet Klima, 4 adet yazıcı, 4 adet telefon ahizesi, 4 Adet çalışma masası, 2 Adet Koltuk(oturma), 5 adet sandalye, 4 Adet ofis sandalyesi ,14 adet evrak dolabı,2 adet sehpa

Veznede bulunan 1 Adet Bilgisayar ve kasası, 1 Adet Yazıcı ,5 Adet evrak dolabı, 2 adet sehpa, 1 Adet masa, 2 Adet ofis sandalyesi 2 Adet sandalye, 1 Adet klima, 1 Adet elektrikli soba, 1 Adet Pos Cihazı,1 Adet telefon, 1 Adet su sebili,1 Adet askılık

Satın Alma Biriminde bulunan 2 adet ofis masası,1 adet Canon Marka yazıcı, 1 Adet klima,2 Adet Rafly Mobilya Dolabı, 2 Adet telefon ahizesi, 6 adet sandalye,2 adet sehpa,1 adet bilgisayar monitörü, 1adet askılık

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 11



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ -Bahri GAYIR

KARAR: ADANA VALİLİĞİ KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 42 MAHALLEDE YAPILACAK OLAN KADASTRO GÜNCELLEME ÇALIŞMALARINDA HER BİR MAHALLE BİRİMİ İÇİN 6 ADET BİLİRKİŞİ SEÇİMİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ- Bahri GAYIR

Gündemin 11. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Başkanlık Makamının 25.12.2023 tarih ve E-15517224-105.03-10863 sayılı teklifinde;

“İlgi : Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 22.12.2023 tarih ve E-17022752-170.02-11128606 sayılı yazıları;

Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün ilgi yazılarında, Müdürlüklerince Adana İli Karataş ilçesi Ekli Listede isimleri belirtilen Mahallelerde 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22/a maddesi gereği hükümlerince yapılacak olan güncelleme çalışmalarında Kadastro ekibinde bilirkişi olarak görev yapabilecek ilgi yazıda belirtilen şartlara haiz her bir Mahalle Birimi için Muhtar hariç 6 (altı) adet bilirkişinin Belediye Meclisimizce seçilerek bilirkişilere ait listenin ve Nüfus Cüzdan fotokopilerinin gönderilmesi talep edildiğinden;

Konunun meclisimizce görüşülerek karara bağlanmasını rica ederim.” denilmektedir.

Başkanlık Makamının 25.12.2023 tarih ve 10863 sayılı teklifi meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizce yapılan görüşmesi neticesinde Adana Valiliği Kadastro Müdürlüğünün ilgi yazılarında belirtilen şartlara haiz her bir Mahalle Birimi için oluşturulan bilirkişi olarak görev yapacaklara ait karar ekindeki listede adı ve soyadı yazılı kişiler katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle seçilmişlerdir.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 12



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ -Bahri GAYIR

KARAR: KARATAŞ BELEDİYESİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNİN SERMAYE ARTIRIMI HK

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 12. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve E-92529031-105.04-10860 sayılı teklifinde;

Belediyemize ait Karataş Belediyesi İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketinin sermayesinde kayıtlı bulunan 12.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 110.000.000,00 TL.(Yüz On milyon)TL'ye artırılması ile ilgili olarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (i) bendine göre konunun meclisimizce görüşülerek karar alınmasını arz ederim. ” denilmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.12.2023 tarih ve 10860 sayılı teklifi meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizce yapılan görüşmesi neticesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, Belediyemize ait Karataş Belediyesi İmar İnşaat ve Ticaret Limited Şirketinin sermayesinde kayıtlı bulunan 12.000.000,00 TL tutarındaki sermayenin 110.000.000,00 TL.(Yüz On milyon)TL'ye artırılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (i) bendi gereğince Meclis Üyelerinden Bahri YILMAZ'ın ret oyuna karşılık katılan meclis üyelerimizce oy çokluğuyla karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04/01/2024

Karar No: 13



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ -Bahri GAYIR

**KARAR: KARATAŞ KUMLUK TABİAT PARKI İÇERİSİNDEKİ 4755 VE 453
PARSEL NUMARALI TAŞINMAZLARIN İÇİŞLERİ BAKANLIĞI ADINA
J.GN.K.LIĞINA TAHSİSİ HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :

Abbas TOPAK- Hamdi KÖYLÜ-Adnan KIRIK-Ferhat Hasan GÖKALP-Güney ŞAŞ-Bahri GAYIR

Gündemin 13. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 04.01.2024 tarih E-48830606-599-11000 sayılı yazısında;

“İlgi : 25.12.2023 tarihli ve E-54127134-395.07.02-24825045 sayılı yazı.

Bilindiği üzere Doğa Koruma ve Milli Parklar 7. Bölge Müdürlüğü, Adana Şube Müdürlüğü faaliyet alanlarından, Kumluk Tabiat Parkını oluşturan İskele Mahallesi 455,453,454,4765 ve 4755 nolu parseller Belediyemizce kiralanmıştır.

İlgi yazı ile bahse konu parsellerden İskele Mahallesi 453 ve 4755 parsel numaralı taşınmazların, Karakol, Özel Eğitim Merkezi yapılmak üzere İçişleri Bakanlığı adına J.Gn.K.lığına tahsisi talep edilmiştir.

Bu cihetle belirtilen parsellerin kira süremiz boyunca Doğa Koruma ve Milli Parklar 7. Bölge Müdürlüğüne belirlenecek şartlar doğrultusunda J.Gn.K.lığına tahsisinin belediyemiz meclisinde gündem dışı değerlendirilerek karara bağlanması hususunu;

Olurlarınıza arz ederim “denilmektedir.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 04.01.2024 tarih ve 11000 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Karataş Kumluk Tabiat Parkı İçerisindeki 4755 ve 453 Parsel Numaralı Taşınmazların kira süremiz boyunca Doğa Koruma ve Milli Parklar 7. Bölge Müdürlüğüne belirlenecek şartlar doğrultusunda Karakol, Özel Eğitim Merkezi yapılmak üzere İçişleri Bakanlığı Adına J.Gn.K.lığına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden tahsisine meclis üyelerinden Bahri YILMAZ'ın ret oyuna karşılık katılan meclis üyelerimizce oy çokluğuyla karar verildi

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından ve meclis üyelerince de herhangi bir başka öneri gelmediğinden belediye meclisinin 04/01/2024 günlü toplantısına son verilmesine 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi hükümlerine uyularak bir sonraki meclis toplantısının 01 /02/2024 perşembe günü saat 14.00'te yapılmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Veli Can GÖÇER
Meclis Katibi