

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 41



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR:

MEVSİMLİK İŞÇİ ÇALIŞTIRILMASI HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddelerine istinaden Belediyemiz Meclisi 07.12.2023 tarihine tesadüf eden Perşembe günü saat 14.00'te Belediye ve Meclis Başkanı Necip TOPUZ'un Başkanlığında toplandı. Üyelerden Lütfi CEYHAN, Güney ŞAŞ, Metin BUĞA, Abbas TOPAK, Ferhat Hasan GÖKALP, Adnan KIRIK, İsmail BEKDİK, Cemal AKBAŞ, Cumali KARAVUL, Kasım DONMA, Bahri YILMAZ, Hamdi KÖYLÜ ve Bahri GAYIR 13 adet meclis üyesinin iştiraki ile toplandı. Ekseriyyetin mevcut olduğu görüldü ve gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.11.2023 tarih ve E-92529031-599-10581 sayılı yazılarında;

"21.04.2007 tarihli ve 26500 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 5620 sayılı "Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına Veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, geçici İşçi Çalıştırılması İle bazı Kanunlarda değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un 3.maddesinde,

"1-Bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren 1.madde kapsamındaki idare, kurum ve kuruluşlarda geçici işçi pozisyonlarında işçi çalıştırılmaz.

2- Ancak mevsimlik ve kampanya işlerinde bir takvim yılında 6 aydan az olmak üzere vize edilecek geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılabilir. Bu şekilde çalıştırılacak işçiler için her mali yılda "Belediyeler ile bunların müessese ve işletmelerinde, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi (Değişik fıkra: 12.01.2008-26754 S.R.G. Yön.1/.md.) çerçevesinde yetkili meclislerinden geçici iş pozisyon vizesi alınması zorunludur." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda Belediyemiz hizmetlerinde çalıştırmak üzere 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikle belediyemiz C-6 grubuna yükseltilmiş 04.05.2023 tarih ve 20 sayılı meclis kararıyla norm kadroda belirtilen **148 adet memur kadrosunun % 20'si oranında 29.60 yuvarlandığında 30 'tur. 2024 yılı içerisinde 5 ay 29 gün süre ile geçici işçi pozisyonunda 30x5.29=158.70 Adam/Ay olarak mevsimlik işçi olarak çalıştırılması hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ederim.**"denilmektedir.


Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.11.2023 tarih ve 10581 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde 5620 sayılı Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması İle bazı Kanunlarda Değişiklik yapılması Hakkında Kanunun 3. Maddesine istinaden, Belediyemiz hizmetlerinde çalıştırılmak üzere 04.05.2023 tarih ve 20 sayılı meclis kararıyla norm kadroda belirtilen **148 adet memur kadrosunun % 20'si oranında 29.60 yuvarlandığında 30 'tur. 2024 yılı içerisinde 5 ay 29 gün süre ile geçici işçi pozisyonunda 30x5.29=158.70 Adam/Ay olarak 2024 mali yılı içerisinde mevsimlik işçi çalıştırılmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.**

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023	Karar No: 42
 Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
	Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
	Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
	Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 5325 NOLU PARSELİN İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK. (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:
Veli Can GÖÇER- Ahmet MARANGOZ

Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz İmar Komisyonunun 22.11.2023 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 20.11.2023 tarih ve 10535-10537-10539 sayılı yazıları;

Belediye Meclisimizin 02/11/2023 gün ve 40 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiş olan, Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi 5325 Nolu Parselin Uygulama İmar Planı Revizyonu istenmiştir.

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü 18.Bölge Müdürlüğü (Adana) Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü’nün 23.10.2023 tarih ve E-26875118-754-2110548 yazıları ile Yatırım Programında 2020D00-149430-149490 proje numaralı ve "154 kV, 62,5 MVA+2.Trafo Fideri" karakteristiği ile yer alan Karataş TM ile ilgili 06.10.2023 tarihinde yer tespiti için inceleme yapıldığı,

Adana ili, Karataş ilçesi, İskele Mahallesi, Adana-Karataş karayolu üzerinde bulunan; 5325 parsel içerisinde yaklaşık 18218 m²lik planda gösterilen alanın trafo merkezi olarak seçildiği belirtilmektedir.

Karataş ilçe merkezi, köy/mahalleleri ve tarımsal sulamada kullanılan enerjinin güvenilir, kaliteli ve kesintisiz olmasını sağlayacak; 154 kV Karataş Trafo Merkezi için; Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 5325 nolu parselin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında $y= 445255.093$ $x= 4051805.383$, $y= 445284.621$ $x= 4051895.515$, $y= 445387.026$ $x= 4051948.404$, $y= 445417.266$ $x= 4051889.851$, $y= 445379.247$ $x= 4051766.786$ koordinatları arasında yer alan konut alanlarının “TEKNİK ALT YAPI” olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı hazırlanmıştır.

Trafo merkezinin kurulmasında fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan nazım ve uygulama imar planı tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onay sunulması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi. ” denilmektedir.

Belediyemiz İmar Komisyonun hazırlamış olduğu 22.11.2023 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde yukarıda hazırlanmış olan imar komisyonun raporunun aynen kabulüne, Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 5325 Nolu Parselin İmar Planı Değişikliği ile ilgili trafo merkezinin kurulmasında fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan nazım ve uygulama imar planı tadilatının onaylanmak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 43

Necip TOPUZ- Lütü CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK

Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER

Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ

Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: 2024 YILINA AİT EK ÜCRET HARÇ TARİFESİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:
Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.11.2023 tarih ve E-92529031-599-10584 sayılı yazısında;

“Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarih ve 39 sayılı kararıyla alınan 2024 yılı ücret harç tarifesine ek olarak 2024 yılına ait alt yapı ücret tarifesi düzenlenmiş olup, söz konusu tarifenin meclis gündemine alınması hususunda;

Konunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını arz ederim.” denilmektedir.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.11.2023 tarih ve 10584 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve konunun meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde 2024 yılı ücret harç tarifesine ek olarak ilgi yazı ekindeki Altyapı Ruhsatlarına İlişkin Harç Tarifesinin onaylanmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 44



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK

Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER

Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ

Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZLARIN DİĞER KAMU KURUMLARINA SATIŞ, DEVİR, TRAMPASI VE KİRALANMASI HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Veli Can GÖÇER- Ahmet MARANGOZ

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih ve E-48830606-599-10666 sayılı yazısında;

"Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri Madde 18.maddesinin(e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayılmıştır.

Bu kapsamda tapuda Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazların daha etkin ve verimli bir şekilde kullanılması ve değerlendirilmesine esas olmak üzere ekli listede bilgileri verilen taşınmazların;

a) Maliye Bakanlığına olan vergi borçları ile SGK prim borçlarına karşılık borca yetecek kadar kısmının ilgili kurumlara devrinin,

b) İlgili taşınmazlarınızdan kıyı kenar çizgisi içinde kalan parsellerin vergi ve sgk prim borçlarımıza karşılık tapu kayıtlarından terkinine ve/veya Hazine taşınmazlarıyla trampasının(takasının),

c) Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere taşınmazların satışına, 3 (üç) yıldan fazla süreyle kiralanmasına ve taşınmazlar üzerinde 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesisinin,

d) Kuruluş kanunlarında kullanılmak üzere talepte bulunan kamu kurumlarına 25 yılı geçmemek üzere tahsisinin,

Belediyemiz meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu;
Olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih ve 10666 sayılı teklifi meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmeler neticesinde Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 45



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

KARAR: KARATAŞ/İSKELE DÖRTDİREKLİ MEVKİİ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA TESCİL DIŞI ALANIN ARKEOLOJİK KAZI YAPILMAK ÜZERE KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞINA TAHSİSİ HK.

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Veli Can GÖÇER- Ahmet MARANGOZ

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2023 tarih E-86023654-100-10639 sayılı yazısında;

İlgi : Kültür ve Turizm Bakanlığı Osmaniye Korkut Ata Üniversitesi Magarsus Antik Kenti Kazısı Başkanlığı'nın 18.08.2023 tarih ve 2023/12 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazıda; Athena Magarsia Tapınağı kalıntısı olduğu değerlendirilen alanın Magarsus Antik Kenti Kazısı 2023 yılı kazı programında yer aldığı belirtilmektedir.

Athena Magarsia Tapınağı kalıntısı bulunan alanın tahsisi talep edilmektedir. Karataş/İskele Dördirekli Mevkii 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan tescil dışı alanın Arkeolojik kazı yapılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığı'na tahsisinin yapılması konusunun mecliste görüşülmesi hususunda; Makama arz ederim." denilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2023 tarih ve 10639 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Karataş/İskele Dördirekli Mevkii 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan tescil dışı alanın Arkeolojik kazı yapılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığı'na tahsisine Meclis Üyesi Bahri GAYIR'ın ret oyuna karşılık katılan meclis üyelerimizce oy çokluğuyla karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 46



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 169 NOLU PARSELİN
KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2023 tarih E-86023654-100-10640 sayılı yazısında;

"Mülkiyeti Belediyemize ait Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169 Parsel nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında "**Belediye Hizmet Alanı, Akaryakıt İstasyonu, Park Alanı**" olarak görülmektedir.

Karataş ilçe merkezi, köy/mahallelerin sanayi sitesi ihtiyacının karşılanabilmesi için Küçük Sanayi Sitesinin kurulabilmesi için Karataş/ İskele 5325 ve 5328 parselin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak görülen alanın, Karataş/İskele 169 parsel nolu taşınmazda görülen Belediye Hizmet Alanının yer değiştirilmesi gerekmektedir.

İşin aciliyeti ve daha fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan nazım ve uygulama imar planı revizyonlarının onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulması, İmar Plan teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesine bağlı olarak onaylanması konusunun mecliste görüşülmesi hususunda;

Makama arz ederim." denilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2023 tarih ve 10640 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 169 Nolu Parselin Küçük Sanayi Sitesi İmar Planı Değişikliği konusunun imar komisyonuna havale edilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 47



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: KARATAŞ 25 YATAKLI DEVLET HASTANESİ YAPIMI İÇİN SAĞLIK
TESİSİ PLAN TADİLATI HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Veli Can GÖÇER- Ahmet MARANGOZ

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih E-86023654-100-10644 sayılı yazısında;

“İlgi : Adana Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve E-72126851-754-230502410 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazıda; Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi yatırımı için Karataş/İskele 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alanın yaklaşık 7000.00 m2 lik alanın uygun olduğu belirtilmektedir..

Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi yapılabilmesi için 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının konut alanı ve park alan olarak görülen 535 ada 1-2-3 nolu parseller ile tescil harici alanın imar planında "**Sağlık Tesis Alanı**" olarak nazım imar planı ve uygulama imar planı tadilatının yapılması gerekmektedir.

İşin aciliyeti ve daha fazla zaman kaybedilmemesi için, hazırlanan nazım ve uygulama imar planı revizyonlarının onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onaya sunulması, İmar Plan teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 32. maddesine bağlı olarak onaylanması konusunun mecliste görüşülmesi hususunda;

Makama arz ederim.” denilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih ve 10644 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Karataş 25 Yataklı Devlet Hastanesi Yapımı İçin Sağlık Tesisi Plan Tadilatı konusunun imar komisyonuna havale edilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 48



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ -Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: DENİZLERDEKİ ATIĞIN GERİ DÖNÜŞÜMÜNE KAZANDIRILMASI
PROJESİ İLE İLGİLİ PROJE HESABI AÇILMASI HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:
Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

Gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 27.11.2023 tarih ve E-49872611-100-10596 sayılı yazısında;

"Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü tarafından yürütülen "Denizlerdeki Atığın Geri Dönüşüme Kazandırılması Projesi", farklı kurumların desteğiyle her geçen gün daha ileriye taşınmaktadır. Projemiz kapsamında, deniz atıklarının ve hayalet ağların toplanarak ayrıştırılması, geri dönüşüme kazandırılması, balıkçıların ekonomilerinin desteklenmesi, eğitilmesi ve bilinçlendirilerek istihdamın artırılması hedeflenmektedir.

Bu hedefe ulaşmak adına, elde edilecek atıkların satışı ile oluşacak gelirin, proje kapsamında kullanılabilmesi ve işletilmesi amacıyla projeye ait bir banka hesabının açılması gerekmektedir. Bu doğrultuda projeye ait banka hesabının açılması konusunun belediyemiz meclisinde değerlendirilmesi hususlarını;

Olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 27.11.2023 tarih ve 10596 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve yapılan görüşme neticesinde Denizlerdeki Atığın Geri Dönüşüme Kazandırılması Projesi için elde edilecek atıkların satışı ile oluşacak gelirin, proje kapsamında kullanılabilmesi ve işletilmesi amacıyla projeye ait bir banka hesabının açılması gerekmektedir. Bu doğrultuda projeye ait banka hesabının açılması teklifi katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle kabul edildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 49



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 1608 NOLU
PARSELİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

Gündemin 9. maddesinin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih E-86023654-100-10643 sayılı yazısında;

“İlgi : Ali GÖRÜR vekili Av. Erkan POLAT'ın 30.11.2023 tarihli dilekçesi

İlgi sayılı dilekçede belirtilen; Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 nolu parselde Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2023 tarih ve 155 numaralı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 Parsele yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesine bağlı olarak onaylanması hususunun;

Meclis de görüşülmesini,
Makama arz ederim. ” denilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2023 tarih ve 10643 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 1608 nolu Parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun imar komisyonuna havale edilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07/12/2023

Karar No: 50



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Necip TOPUZ- Lütfi CEYHAN- Güney ŞAŞ- Metin BUĞA- Abbas TOPAK
Ferhat Hasan GÖKALP - Adnan KIRIK - İsmail BEKDİK - Veli Can GÖÇER
Cemal AKBAŞ- Cumali KARAVUL- Kasım DONMA- Bahri YILMAZ
Ahmet MARANGOZ - Hamdi KÖYLÜ - Bahri GAYIR

**KARAR: ADANA İLİ KARATAŞ İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ 5642 PARSEL
NUMARALI TAŞINMAZIN SATIŞI HK.**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Veli Can GÖÇER-Ahmet MARANGOZ

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 07.12.2023 tarih ve E-48830606-105.04-10706 sayılı yazısında;

“Belediyemiz mülkiyetindeki Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 5642 parsel numaralı arsa vasıflı taşınmazın satışı için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden belediyemiz encümenine yetki verilmesi konusunun belediyemiz meclisinde gündem dışı görüşülerek karara bağlanması hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 07.12.2023 tarih ve 10706 sayılı yazıları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 5642 parsel numaralı arsa vasıflı taşınmazın satışı için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince belediyemiz encümenine yetki verilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından ve meclis üyelerince de herhangi bir başka öneri gelmediğinden belediye meclisinin 07/12/2023 günlü toplantısına son verilmesine 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi hükümlerine uyularak bir sonraki meclis toplantısının 04 /01/2024 perşembe günü saat 14.00’te yapılmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Necip TOPUZ
Meclis Başkanı

Cemal AKBAŞ
Meclis Katibi

Bahri GAYIR
Meclis Katibi