

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 05/08/2026

Karar No: 50



Belediye Meclisi
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Adnan MİSDİK - İsmail AKDENİZ
Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
Bahri YILMAZ

KARAR:

**BİRİMLER ARASI ÖDENEK AKTARIMI
(PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN)**

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Ömer Lütfi KOCA- Süleyman BALIKÇI- Ali KAYMAZ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddelerine istinaden Belediyemiz Meclisi 05.08.2026 tarihine tesadüf eden çarşamba günü saat 14.00'te Belediye ve Meclis Başkanı Ali Bedrettin KARATAŞ'ın Başkanlığında, üyelerden Mehmet KARAKUŞ, Hasan KERKÜT, Metin BUĞA, Ekrem KUŞÇU, Atilla KIRIM, Kasım DONMA, Adnan MİSDİK, İsmail AKDENİZ, Gani METİN, Hanifi ŞENOL, Cemal ELBADİ ve Bahri YILMAZ '12 adet meclis üyesinin iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Ömer Lütfi KOCA, Süleyman BALIKÇI ve Ali KAYMAZ'ın mazeret dilekçeleri meclisimizce oylamaya sunuldu. Toplantıya katılamama mazeretlerinin kabulüne katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi. Ekseriyetin mevcut olduğu görüldü ve gündemin 1. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 17.07.2026 tarihli raporunda;

"İlgi: 06.07.2026 tarih ve E-92529031-000-21932 sayılı yazınız;

İlgi yazıda Belediye Meclisinin 01.07.2026 tarih ve 48 sayılı "Birimler Arası Ödenek Aktarımı" konulu kararı incelemek üzere Komisyonumuza havale edildiği tarafımıza bildirilmiş olup 13.07.2026 tarih ve saat 10.00'da Belediye Meclis Üyeleri Toplantı Salonunda toplanılmıştır.

Komisyonumuzca;

Karataş Belediye Meclisi'nin 2026 yılı bütçe dönemi meclis toplantısında Komisyonumuza havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğü'nün ödenek aktarımı (münakale) talebi, ilgili mevzuat ve bütçe disiplini çerçevesinde detaylı olarak incelenmiştir.

Yapılan incelemede; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün bütçesinde yer alan 03.06 Temsil ve Tanıtma Giderleri kaleminden 5.567.000,00 TL, 03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Onarım Gideri kaleminden 2.000.000,00 TL ve 03.08 Gayrimenkul Mal Bakım Onarım Gideri kaleminden 2.000.000,00 TL olmak üzere toplam 9.567.000,00 TL ödeneğin tenkis edilmesi (düşülmesi) öngörülmüştür. Bu bütçenin, Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde bulunan 23.134.5015.1 ayrıntı kodlu "Yerel Yönetimlerce Sanatın Desteklenmesi, Sahnelenmesi ve Kültür Ekonomisinin Geliştirilmesine Yönelik Yürütülen Faaliyetler" isimli hizmet kalemine aktarılması talep edilmektedir.

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 05/08/2026	Karar No: 50
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Adnan MİSDİK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

Söz konusu aktarım talebi hukuki yönden değerlendirildiğinde; **5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi** hükümleri uyarınca, bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri ile kurumsal sınıflandırmanın farklı müdürlükleri arasındaki ödenek aktarımlarının Belediye Meclisi kararıyla yapılması yasal bir zorunluluktur.

Komisyonumuzca yapılan hizmet gerekçesi değerlendirmesinde; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertiplerindeki ödeneklerin yıl sonu harcama tahminlerine göre ihtiyaç fazlası olduğu, buna karşın ilçemizde kültür ve sanat faaliyetlerinin kesintisiz yürütülmesi, yerel sanatçıların desteklenmesi ve kültür ekonomisinin canlandırılması amacıyla Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün ilgili faaliyet kodunda ek ödeneye ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır. Yapılacak bu münakale işlemi belediyenin toplam bütçe miktarında bir artış veya azalış yaratmamakta, yalnızca kaynakların ihtiyaca göre kurum içi yer değiştirmesini sağlayarak 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun mali etkinlik ve verimlilik ilkelerine hizmet etmektedir.

Sonuç olarak; Karataş Belediyesi 2026 mali yılı bütçesinde yer alan ve yukarıda detayları belirtilen toplam 9.567.000,00 TL'lik ödenegin Yazı İşleri Müdürlüğü'nden alınarak Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün ilgili hizmet koduna aktarılmasına ilişkin bütçe içi münakale talebi,

Komisyon üyelerimizce oy birliğiyle kabul edildi." denilmektedir.

Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonun 17.07.2026 tarihli raporunda belirtilen 9.567.000,00 TL ödenek ile ilgili olarak Meclis üyesi Metin BUĞA söz alarak, aktarılan ödenegin yüksek olduğunu belirtip ödenegin 5.000.000,00 TL. olması konusunda aykırı teklif vererek teklifin meclisimizde oylamaya sunulmasını talep etti. Meclis Başkanlığınca 5.000.000,00 TL. aykırı teklif oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda aykırı teklif meclis üyelerince reddedilerek, komisyon raporunda belirtilen **Karataş Belediyesi 2026 mali yılı bütçesinde yer alan** ve yukarıda detayları belirtilen toplam **9.567.000,00 TL.**'lik ödenek aktarımı konusu komisyondan geldiği şekli ile aynen kabulüne katılan meclis üyelerimizce oy çokluğuyla kabul edildi.

Ali Bedrettin KARATAŞ
Meclis Başkanı

Ekrem KUŞÇU
Meclis Katibi

Hasan KERKÜT
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 05/08/2026	Karar No: 51
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Adnan MİSDİK - İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

KARAR: 127 SOKAĞA CEPHESİ OLAN KONUT İNŞAATLI TAŞINMAZLARIN, ZEMİN KATLARININ KONUT DIŞI DEĞERLENDİRİLMESİ HK. (İMAR KOMİSYONU İLE ÇEVRE, EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR İLE ULAŞIM KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Ömer Lütfi KOCA- Süleyman BALIKÇI- Ali KAYMAZ

Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.

İmar Komisyonu ile Çevre, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor ile Ulaşım Komisyonu 'nun 24.07.2026 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 07.07.2026 tarih ve 21943-21944-21946-21947-21948-21949 sayılı yazıları;

127 Sokağa Cephesi Olan Konut İnşaatlı Taşınmazların, Zemin Katlarının Konut Dışı Değerlendirilmesi istenmiş, Belediye Meclisimizin 01/07/2026 gün ve 49 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İmar komisyonumuz ve Çevre, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor ile Ulaşım Komisyonumuz, İlçemiz Kemaliye Mahallesi 127 Sokağa cephesi olan taşınmazların zemin katlarının konut dışı değerlendirilmesi ile ilgili teklif dosyasını incelenmek üzere 13/07/2026 tarih saat 11:00’da toplandı.

İmar komisyonumuz ve Çevre, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor ile Ulaşım Komisyonumuzca yapılan incelemede, Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın 20.07.2022 tarih ve 142 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Karataş 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Kemaliye Mahallesi 127 Sokağa cephesi olan imar adalarının konut alanı olarak düzenlendiği görülmektedir.

Kemaliye Mahallesi 127 sokak, ilçemiz merkezi bölgede kalmakta olup işyeri ve ticaret alanı yetersizliği sebebi ile talebin karşılanabilmesi amacıyla;

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin (f) bendinin (1) fıkrası (**Değişik:RG-25/7/2019-30842**) “ İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmayan ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gününbirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.” denilmekte olup, Kemaliye Mahallesi 127 Sokağa cephesi olan konut inşaatlı taşınmazların zemin katlarının, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin (f) bendinin (1) fıkrasına (Değişik:RG-25/7/2019-30842) istinaden konut dışı değerlendirilmesi imar komisyonumuz ve Çevre, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor ile Ulaşım Komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.” denilmektedir.

Belediyemiz İmar Komisyonu ile Çevre, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor İle Ulaşım Komisyonunun hazırlamış olduğu 24.07.2026 tarihli raporları meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde komisyon raporlarında uygun görülen 127 Sokağa Cephesi Olan Konut İnşaatlı Taşınmazların, Zemin Katlarının Konut Dışı Değerlendirilmesi konusu katılan meclisimiz üyelerimizce oy birliğiyle kabul edildi.

Ali Bedrettin KARATAŞ
Meclis Başkanı

Ekrem KUŞÇU
Meclis Katibi

Hasan KERKÜT
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 05/08/2026	Karar No: 52
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Adnan MİSDİK - İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

KARAR: ADANA ÇUKUROVA BELEDİYESİ İLE KARDEŞ ŞEHİR OLUNMASI

TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :
Ömer Lütfi KOCA- Süleyman BALIKÇI- Ali KAYMAZ

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.07.2026 tarih ve E-15517224-105.03-22136 sayılı yazısında;

İlgi : Çukurova Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 08.07.2026 tarih ve E-47183156-105.04-182893 sayılı yazısı.

"İlgi yazı ve ekli meclis kararında; "Belediyeler arasında karşılıklı iş birliğinin geliştirilmesi; hizmet odaklı, etkin, verimli ve katılımcı belediyeçilik anlayışı doğrultusunda faaliyet gösteren belediyeler ile ilişkilerimizin güçlendirilmesi ve Kardeş Şehir ilişkilerinin tesis edilmesi amacıyla; ekonomik, sosyal, kültürel, sanatsal ve sportif alanlarda ortak faaliyet ve projelerin hayata geçirilmesi, belediyelerin görev, yetki ve sorumluluk alanına giren konularda toplumsal hizmetler, halk sağlığı, eğitim, kültürel varlıkların korunması ve kamuoyu duyarlılığının artırılmasına yönelik çalışmaların yürütülmesi ile belediyelerimizin imkânları ve tabi oldukları mevzuat çerçevesinde yardımlaşma, dayanışma, iş birliği ve koordinasyonun güçlendirilmesi, bilgi ve tecrübe paylaşımı ile sahip olunan imkân ve kabiliyetlerin ortak kullanımının sağlanması talep edilmektedir.

Belediyemiz ile Adana Çukurova Belediyesi arasında karşılıklı işbirliğinin geliştirilmesi, hizmet odaklı etkin, verimli ve katılımcı Belediyeçilik anlayışı doğrultusunda ilişkilerimizin güçlendirilmesi ve ortak projelerin hayata geçirilmesi amacı ile Belediye yetki ve sorumluluk alanına giren konularda karşılıklı işbirliği yapabilmesi için kardeş belediye olunması gerekmektedir. Bu amaçla; 5393 sayılı *Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (p) bendi* uyarınca, *Belediyemiz* ile *Adana Çukurova Belediye Başkanlığı* arasında "*Kardeş Belediye*" ilişkisi kurulmasına ve protokol yapılmasına karar verilmesi için, yazımızın Belediye Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Makamınıza arz ederim." denilmektedir.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.07.2026 tarih ve 22136 sayılı yazısı meclis huzurunda okundu ve yapılan görüşme neticesinde; Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifinin aynen kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (p) bendi uyarınca *Adana Çukurova Belediye Başkanlığı* ile "*Kardeş Şehir*" olunmasına, akabinde imzalanacak protokol için Belediye Başkanı Ali Bedrettin KARATAŞ'a yetki verilmesine, katılan meclis üyelerinin oy birliğiyle karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından ve meclis üyelerince de herhangi bir öneri gelmediğinden Belediye meclisinin 05/08/2026 günlü toplantısına son verilmesine 5393 sayılı Kanunun 20. maddesi hükümlerine uyularak bir sonraki meclis toplantısının 02/09/2026 Çarşamba günü saat 14.00'te yapılmasına katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

Ali Bedrettin KARATAŞ
Meclis Başkanı

Ekrem KUŞÇU
Meclis Katibi

Hasan KERKÜT
Meclis Katibi